



Muhu Vallavalitsus  
vald@muhi.ee  
Vallamaja  
94701, Saare maakond, Muhu vald,  
Liiva küla

Teie 07.08.2025 nr 7-3/590

Meie 15.08.2025 nr 7.2-2/25/5084-3

### Muhu tapamaja detailplaneeringu kooskõlastamata jätmine

Olete taotlenud Transpordiametilt kooskõlastust Soonda külas Muhu tapamaja detailplaneeringule (Väetisekuuri (47801:004:0493) ja Lao (47801:004:0524) katastriüksused, edaspidi planeering).

Planeeringu eesmärgiks on varasemalt kavandatud krundijaotuse muutmine ning planeeringulahenduse vastavusse viimine tegeliku situatsiooniga. Planeeringuga määratakse krundijaotus, ehitusõigus, kitsendused ja servituudid, lahendatakse liikluskorraldus ja tehnosüsteemid ning seatakse keskkonnatingimused.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) ja planeerimisseaduse (PlanS) **jätame planeeringu kooskõlastamata** järgmistel põhjustel.

1. Vastavalt EhS § 8 peab ehitamine ja ehitamisega seonduv muu tegevus olema ohutu ega tohi põhjustada ohtu inimestele, varale ega keskkonnale. Lao kinnistult tulevad sõidukid peavad enne riigiteele pööramist Väetisekuuri teel korrektselt reastuma, mitte jääma diagonaalis. See võimaldab juhul veenduda riigiteele pöörde ohutuses. Mahapööre Lao kinnistule viivale teele viia kaugemale (skemaatiliselt näidatud alloleval eskiisil), riigitee ristumiskoha ja Lao kinnistule viiva tee pöörderaadiused ei tohi kattuda. Lisada põhijoonisele sõidukite pöördekoridorid.



Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga ning palume esitada planeering peale korrigeerimist Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee